

# 《エンブレム元浜》 316

## 約14畳の広々1K

収納あり、IHコン(1口)  
洗浄便座、モニターホン付



地図QR



文芸大  
約10分



※画像は参考イメージです。



※間取り・室内設備等は各部屋違いますので内覧にてご確認下さい。

物件種目	賃貸マンション			
最寄駅	遠州鉄道 遠州病院駅			
間取り	1K			
賃貸条件	共益費	5,000円	水道料	実費
	駐車場	なし		
	敷金	なし	自治会費	月額600円
	賃料	47,000円		
所在地	浜松市中央区元浜町92			
交通	遠鉄西鹿島線 遠州病院駅 徒歩7分			
建物	建物名	エンブレム元浜 316号室		
	規模構造	SRC造	戸数	84戸
	使用部分面積	専有面積 36.51㎡	エレベーターについて 2026年5月頃、更新工事予定 約10日間、使用できません	
	間取内訳	左図参照		
築年月	平成2年1月	契約期間	2年	
現況	3月中旬退去予定	入居日	4月上旬予定	
備考	電気・都市ガス・公営水道・公共下水・駐輪場・EV デジタルロック・エアコン <b>インターネット無料</b> TVモニターホン・シャワートイレ・現況優先 退居時クリーニング費50,000円(契約時) 指定保証会社要加入(保証委託料等あり)			

- コンビニ(ミニストップ).....約100m 徒歩約2分
- 遠州鉄道(遠州病院駅).....約550m 徒歩約7分
- 静岡文化芸術大学.....約700m 徒歩約10分
- スーパー(マックスバリュ)...約850m 徒歩約11分

静岡県知事免許第(3)第13366号



http://www.landick.jp/

申し込み用紙  
ダウンロードできます

〒435-0047

浜松市中央区原島町77

TEL 053-463-3588

FAX 053-463-3799

■手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

情報公開: 2026.01.26

■取引形態: 仲介