

# GARDEN 昴

ホワイトストリート沿い ペット設備充実 インターネット無料



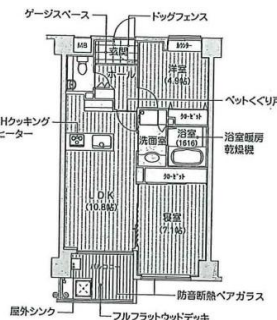
ペット2匹可  
(体長45cmまで)



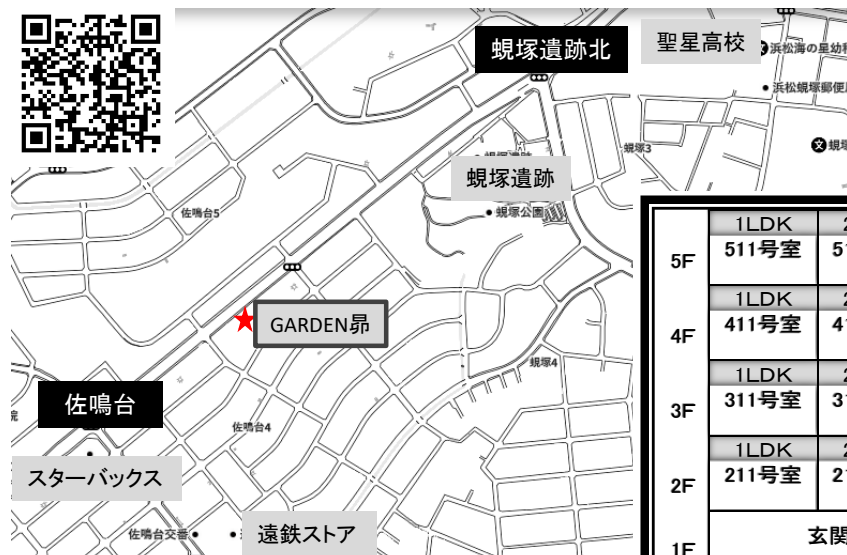
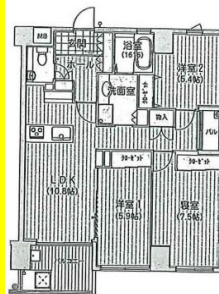
1LDK 4戸  
住戸面積 44.43㎡  
バルコニー 4.50㎡



2LDK 7戸  
住戸面積 55.87㎡  
バルコニー 6.20㎡



3LDK 2戸  
住戸面積 77.18㎡  
バルコニー 8.00㎡



ペットに優しい物件です

- ★ペット同伴用入口
- ★足洗い場
- ★ペット用シャワー室
- ★リードフック

	1LDK	2LDK	2LDK-RT	
5F	511号室	512号室	513号室	
4F	411号室	412号室	413号室 ¥93,000	414号室
3F	311号室	312号室	313号室	314号室
2F	211号室	212号室	213号室	214号室 ¥111,000
1F	玄関ロビー・エレベーター・駐車場			

## 賃貸マンション

J R 浜松駅

2LDK

賃料 左図参照 (部屋ごと設定)  
敷金 2ヶ月 ペット有は3ヶ月

所在地 浜松市中央区佐鳴台4丁目37-26

交通 遠州鉄道バス 蛸塚遺跡西停 徒歩1分

建物名	GARDEN 昴
規模構造	鉄筋コンクリート造 5階建 2～5階部分
使用部分面積	左図参照
間取内訳	左図参照

築年月	平成17年9月築	契約期間	2年
管理費等	4,000円 (ペット飼育の場合は+2,000円)		
駐車場	1台付き (長さの定めあり 全長4.3mまで)		
現況	空室	入居日	お問合せください
本体設備	電気・ガス・水道・エレベーター・オートロック・宅配ボックス		
各戸設備	システムキッチン (IH)・エアコン・シャワートイレ モニター付インターホン・追い炊き・浴室暖房機		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●借家人賠償責任保険要加入</li> <li>●保証会社加入必須 (法人契約の場合相談)</li> <li>初回保証料: 賃料等の30% 月額保証料賃料等の1% 更新料なし</li> <li>●NTT フレッツ光プレミアム マンションタイプ対応物件 (回線無料)</li> <li>●ゴミ集積場 一般家庭ごみはいつでも集積可能 (毎日回収)</li> <li>●ペット2匹まで飼育可 (別途種類・サイズ等については規約あり)</li> </ul>		
	★空室 413号室 (2LDK)		

静岡県知事免許第(3)第13366号



〒435-0047 浜松市中央区原島町77

TEL 053-463-3588 FAX 463-3799

<http://www.landick.jp/>

申し込み用紙  
ダウンロードできます

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引形態 仲介  
■情報公開 2025.11.21