

小倉広沢マンション103

陽当り良好！！バス停目の前！
広沢小学校至近で安心住環境♪



※内覧時にご確認ください。

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR浜松駅		
間取り	3LDK		
賃貸条件	80,000		円
	敷金2ヶ月 礼金なし		
所在地	浜松市中央区広沢2丁目20番5号		
交通	JR浜松駅まで約3.1km（車約4分）		
建物	建物名	小倉広沢マンション 103	
	規模構造	鉄筋コンクリート造	
	使用部分面積	専有面積66.2㎡（壁心）バルコニー	
	間取内訳	LDK13.7帖・和室6帖・洋室5.7帖・洋室4.6帖	
築年月	平成3年3月築	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
駐車場	1台込み		
現況	空（修繕中）	入居日	5月中旬
本体設備	地デジ・BS・CS		
各戸設備	上下水道・オール電化・暖房便座・TVモニターホン・エアコン2台		
備考	借家人賠償責任保険要加入 賃貸保証会社要加入（初回保証料賃料等の30%、月額1%） 広沢小学校：約150m 蛸塚中学校：約800m		

静岡県知事免許第(3)第13366号



〒435-0047 浜松市中央区原島町77

TEL 053-463-3588
FAX 053-463-3799

手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：仲介

■情報公開：2025.4.28