

保証委託及び立替払委託申込書(個人用) v03-NB

申込用FAX:0570-009-977

お問合せ電話番号
0570-030-123お申込後、申込内容をご確認させていただくために株式会社オリコフォレントインシュアから
申込者様、勤務先、緊急連絡先にご連絡させていただく場合がございます。

賃貸借 申込内 容	契約種別	普通借家	定期借家はこちらに チェックして下さい ➡ <input type="checkbox"/>	入居予定	20__年__月__日ごろ	前家賃 (予定)	月分まで 受領予定
	物 件 所 在 地	フリガナ 〒_____ 都道 府県					家 賃 ①_____ 円
	物 件 名	フリガナ		号室	間取り・m ² 数	管 理 費 共 益 費 ②_____ 円	
	敷 金 (保証金)	円	退去償却 (解約引き)	円	() R・K・DK・LDK m ² 数 () m ²	駐 車 料 金 ③_____ 円	
	[]	[]	[]	[]	[]	その他の費用 [] _____ 円	
					月額請求額 合 計 ①+②+③+④_____ 円/月		

申 込 者 ・ 賃 借 人	現 住 所	フリガナ 〒_____ 都道 府県					※建物名までご記入ください。				
	氏 名	フリガナ			性 別	男・女	電 固 定	— —			
	生年月日	(西暦) 年 月 日 () 歳			電話 携 帯	— —					
	家族構成	1.独身 2.独身(子供有り) 3.配偶者有り 4.単身(既婚) 5.その他()					運転免許証番号 (お持ちの方は必ず ご記入ください)				
	現 住 居 標 識 人	種 類	1.賃貸 2.家族所有 3.社宅/寮 4.公営住宅 5.自己所有 6.その他	現在の家賃 (住宅ローン返済額)	万 円	返 済 額 (住宅ローン以外)	万 円	居 住 年 数	年 ヶ月		
	転居理由	1.結婚 2.独立 3.就職/入学 4.転勤 5.転職 6.通勤時間 7.手狭 8.家賃が高い 9.環境 10.その他()									
	職 種	1.正社員 2.正社員以外(□契約社員 □派遣社員) 3.公務員 4.自営業 5.パート/アルバイト 6.学生 7.年金が主な収入 8.生活保護受給 9.無職 10.その他()					年 収(税込)	万 円	月 収(税込)	万 円	
	業 種	1.金融機関 2.不動産 3.建築/工事 4.製造 5.IT関連 6.広告 7.小売/サービス 8.陸運 9.教育 10.医療機関 11.その他()					従業員数	1.10人未満 2.50人未満 3.300人未満 4.300人以上			
	お勤め先 (派遣元)	名 称	フリガナ			電 話	— —				
	住 所	フリガナ 〒_____ 都道 府県			年 収(税込)	万 円	月 収(税込)	万 円	勤 続 年 数	年 ヶ月	
部 署					役 職						

緊 急 連 絡 先	現 住 所	フリガナ 〒_____ 都道 府県					※建物名までご記入ください。					
	氏 名	フリガナ			性 別	統 柄(関係)	生年月日(西暦)	年 月 日() 歳				
		男・女		電 固 定	— —							
			電話 携 帯	— —								

入 居 者 欄	入 居 さ れ る 方	1.申込者のみ 2.申込者および家族 3.家族(申込者以外) 4.その他()								
	氏 名	性 別	統 柄	生年月日(西暦)	携 帯 電 話 番 号	年 収(税込)	勤務先会社名および連絡先			
		男・女				万 円				
		男・女				万 円				
	男・女				万 円					

備 考 欄	※現職の勤続年数が6ヶ月以内の場合は備考欄に前職の社名・所在地・勤続年数を、また派遣社員の方は派遣先をご記入ください。									
	商品コード:001-051-58									

仲介会社	※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。	管理会社	※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。
ご担当者印 又はサイン		ご担当者印 又はサイン	
店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。			



取扱不動産会社から事前に説明のあった契約内容について、再度ご確認をお願いいたします。
大切な部分ですので、下記の内容をよくお読みになったうえでお申込をお願いします。

①申込先の保証会社について

家賃債務保証を行う保証会社は、次の通りです。保証会社は、賃貸借契約に関する連帯保証人となりますので、賃借人様がお支払いを遅延した場合、賃借人様に代わってお支払いを行います。保証会社がお支払いしたときには、後日賃借人様に対してご請求させていただきます。

保証会社：株式会社オリコフォレントインシュア
住所：東京都港区芝浦4-9-25
問合せ先：0570-030-123

②保証の範囲および内容について

保証の範囲は、賃貸借契約に係る賃料等、変動費、更新料、原状回復費用、解除後から明渡しまでの間の賃料等相当損害金および訴訟その他法的手続に係る費用となります。なお、保証上限額については月額賃料（共益費、管理費等は含まない）の24ヶ月分となります。

■ 反社会的勢力に該当しない旨の表明・保証条項

私（申込者）は、現在及び将来において、自己、自己の役員、連帯保証人及びその他入居予定者が、暴力団、暴力団員、暴力団員でなくなったときから5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標榜する者又は特殊知能暴力集団等その他これらに準ずる者（以下これらを「暴力団員等」という。）に該当しないこと及び次の各号のいずれかにも該当しないことを表明し、保証します。
 ①暴力団員等が経営を支配していると認められる関係を有すること ②暴力団員等が経営に実質的に関与していると認められる関係を有すること ③自己若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもつてするなど、不当に暴力団員等を利用していると認められる関係を有すること ④暴力団員等に対して資金等を提供し、又は便宜を供与するなどの関与をしていると認められる関係を有すること ⑤役員又は経営に実質的に関与している者が暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有すること

■ 個人情報の取り扱いに関する条項

保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項

保証委託契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（賃借人及び連帯保証人）（以下、「これらの者を「申込者等」という）は、株式会社オリコフォレントインシュア（以下「当社」という）が、次の条項（以下「本条項」という）に従い、個人情報を取り扱うこととに同意します。

第1条（個人情報）
個人情報とは、以下の個人に関する情報をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものとします。また、その情報の収集には識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報を含まれます。

①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の属性情報（変更後の情報を含む）
 ②保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等並びに月額賃料等の属性情報

③保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報
 ④運転免許証、パスポート及び外国人登録証明書等に記載された本人確認のための情報
 ⑤個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等で記録された映像又は音声情報
 ⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報

第2条（連絡する個人情報）

当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

第3条（個人情報の利用目的）

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはできません。

①保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断のため

②保証委託契約及び賃貸保証契約の締結及び履行のため

③保証委託契約及び賃貸保証契約に基づく求償権の行使のため

④サービスの品質向上のため

⑤サービスの品質向上のため

⑥ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため

⑦賃貸人及び管理会社からの委託に基づく収納代行業務を行うため

⑧賃貸借契約の履行及び契約終了後の賃貸債務の精算に協力するため

⑨上記①からの利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供

第4条（個人情報の第三者への提供）

1. 当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ず個人情報を第三者へ提供することはできません。

①法令に基づく場合

②人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき

③公衆衛生の又は児童の健全な育成の促進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき

④国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行するに当たって協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき

2. 申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。

①第1条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他かかるべき第三者に對し提供すること

②その他申込者が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合第三者に對し提供すること

第5条（第三者の範囲）

以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。

①当社が利用目的の達成のために必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）

②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合

第6条（賃貸保証委託情報取扱機関への登録・利用等）

1. 申込者等は、当社が申込者等との保証委託契約締結可否の判断及び保証委託契約の履行の進行のため、当社の加盟する賃貸保証委託情報取扱機関（以下「加盟賃貸保証委託情報取扱機関」という）に照会し、申込者等に関する個人情報が登録されている場合には、当社が該当情報を利用することに同意します。

●加盟賃貸保証委託情報取扱機関

名 称：一般社団法人全国賃貸保証業協会（略称LICC）

住 所：〒105-0004 東京都港区新橋1丁目7番10号 沙留スベリアビル4階

電話番号：0570-086-110

ホームページアドレス：<http://jpc.or.jp/>

私は、オリコフォレントインシュアの保証委託及び立替払委託契約の申込みを行なうにあたり、別紙「保証委託及び立替払委託申込書」の記載内容が事実と相違ないことを確認し、上記「保証委託及び立替払委託契約に係る事項の説明」および別紙「保証委託及び立替払委託契約書」の内容について説明を受け承諾しました。また、上記「反社会的勢力に該当しない旨の表明・保証条項」「個人情報の取り扱いに関する条項」を確認し、同意しました。なお、保証委託及び立替払委託契約内容について個別の取決めを行う場合は、その説明も受け承諾しました。

入居予定物件名		号室	ご記入日	20 年 月 日
申込者署名欄	ご本人直筆で署名のうえ、チェック欄にも記入をおねがいします。 <input checked="" type="checkbox"/> 私は初回及び月額保証委託料の支払いに関して内容を理解しました。	氏 名	※法人申込の場合は、部署名・会社との関係もご記入ください。	

！ 取扱不動産会社様へ：本書面はお申込者様へご説明のうえ、ご署名をいただきコピーをお渡しください。原本については、オリコフォレントインシュアへご提出ください。

③保証委託及び立替払委託契約期間について

保証期間は、保証委託契約締結日から賃貸物件の明渡しまでとなります。

④保証委託料について

サービスご利用にあたり、以下の保証料をお支払いただきます。

初回保証委託料（契約時）： 保証委託契約書記載の月額請求額合計の30%

※最低保証委託料は15,000円となります。

月額保証委託料（毎月）： 月額請求額合計の1%

保証委託料は、その支払後、中途において解約になった場合にも返金は行いません。

⑤求償権の行使について

保証会社が賃借人様に代わってお支払いした場合、保証会社から賃借人様に対して求償権が発生します。この求償権に基づいて、保証会社が賃借人様に対してご請求を行います。賃借人様に対してご請求する金額は、上記②の範囲で保証会社がお支払いした額および遅延損害金（年14.6%）となります。

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問合せにつきましては、以下の問合せ窓口までご連絡ください。

株式会社オリコフォレントインシュア お客様相談窓口

電話番号：0570-030-733

受付時間：月曜日～金曜日（祝日を除く）10：00～19：00

※通話内容（当社からの連絡を含む）につきましては、電話応対の品質向上及び通話内容の確認のため録音させていただいております。あらかじめご了承ください。

立替払委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項

立替払委託契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（賃借人及び連帯保証人）（以下、「これらの者を「申込者等」という）は、株式会社オリコフォレントインシュア（以下「当社」という）が、次の条項（以下「本条項」という）に従い、個人情報を取り扱うこととに同意します。

第1条（個人信用情報機関への登録・利用）

1. 申込者等は、当社が加盟する個人信用情報機関（個人の支払能力・返済能力に関する情報の収集及び加盟店会員に対する当該情報の提供を業とする者）をいう。以下同じ。（当社が加盟する個人信用情報機関を、以下「加盟信用情報機関」という）及び加盟信用情報機関と提携する個人信用情報機関（以下「提携信用情報機関」という）は、当社が照会し、申込者等の個人情報が登録されている場合には、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査の目的に限り、当社がそれを利用することに同意します。

2. 申込者等は、申込者等に係る立替払委託契約に基づく個人情報、客観的な取引事実が、加盟信用情報機関に下表に定める期間登録され、加盟信用情報機関及び提携信用情報機関の加盟店会員により、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査のために利用されることに同意します。

3. 加盟信用情報機関の名称、所在地、問合せ窓口までご連絡ください。

●株式会社シー・アイ・シー
①立替払委託契約に係る申込をした事実
当社が加盟信用情報機関に照会した日から6ヶ月

②立替払委託契約に係る客観的な取引事実
契約期間中及び契約終了後5年内

③債務の支払を延滞した事実
契約期間中及び契約終了後5年内

3. 加盟信用情報機関の名称、所在地、問合せ電話番号は次のとおりです。また、立替払委託契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

●株式会社シー・アイ・シー
①〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿ファーストウエスト15階
お問合せ先：0120-810-414

ホームページアドレス：<http://www.cic.co.jp/>

※株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。

4. 提携信用情報機関の名称、所在地、問合せ電話番号は、次のとおりです。

●全国銀行個人信用情報センター
①〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1
お問合せ先：03-3214-5020

ホームページアドレス：<http://www.zenginkyo.or.jp/pcic/>

●株式会社日本信用情報機関
①〒101-0042 東京都千代田区神田東松下町41-1
お問合せ先：0570-055-955

ホームページアドレス：<http://www.jicc.co.jp/>

※株式会社日本信用情報機関の加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。

5. 当社が加盟信用情報機関に登録する情報は、次のとおりです。

●株式会社シー・アイ・シー
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号及び運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報等、契約の種類、契約日、契約額、商品名及び支払回数等契約内容に関する情報等並びに利用残高、支払日、延滞、支払停止の申出事実等支払状況に関する情報等

2. 第2条（保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項の規定の準用）

1. 保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項の規定は、本条項について準用する。

2. 前項の場合において、第1条②③、第3条①②③、第6条1.2.並びに第9条から第11条まで中「保証委託契約」とあるのは「立替払委託契約」と読み替えるものとする。

申込書(個人契約)の記入例



申込書はすべての項目を埋めてください。情報がない場合は「なし」とご記入ください。空欄がある場合は確認のため、審査にお時間を頂きます。

● Orico 株式会社オリコフォレントインシュア 申込用FAX:0570-009-977 お問合せ電話番号 0570-030-123											
賃貸借人 予備項目記入欄 <small>入居申込書を保証申込書と兼ねる場合の予備項目です。</small>	保証委託及び立替払委託申込書(個人用) v03-NB						<small>お申込後、申込内容をご確認させていただくために㈱オリコフォレントインシュアから 申込者様、勤務先、緊急連絡先にご連絡させていただく場合がございます。</small>				
	契約種別	普通借家	定期借家はこちらにチェックして下さい	□	入居予定	2000年○○月○○日	○○日迄 □上旬 □中旬 □下旬	前家賃(予定)	○○月分まで受領予定		
物件所在地	フリガナ	トウキョウ	ミナトクヒガシバン				家賃	140,000 円			
	〒○○○○	東京 都道府県	港区東新橋 ○-○○-○				管理費共益費	4,000 円			
		フォレントマンション	号室	間取り・㎡数			駐車料金	5,000 円			
		101 (2DK) R・K・DK・LDK	(45.5) ㎡				その他費用〔駐輪場〕	1,000 円			
	取 納 (保証金)	280,000 円	退去償却 (解約引き)	0 円	礼 金	140,000 円	月額請求額合計	150,000 円/月			
	駐車場番号	A-0000	[車種]	○○○○	[]						
申込者・賃借人	現住所	フリガナ	トウキョウ	チヨダクストカンド	性 別	電 固 定	03 - 0000 - 0000				
	氏 名	フリガナ	インシア タロウ	イニシュア 太郎	(男)・女	携 帯	090 - 0000 - 0000				
	生年月日	(西暦)	1965年 00月 00日	(00) 歳							
	家族構成	1.独身 2.独身(子供有り) 3.配偶者有り 4.単身(既婚) 5.その他		運転免許証番号	000000000000						
	現住居種類	①賃貸 ②家族所有 ③社宅/寮 ④公営住宅 ⑤自己所有 ⑥その他		お持ちの方は必ず記入ください							
	転居理由	①親 2.兄弟 3.親族 4.配偶者 5.友人/知人 6.保証会社 7.その他		現在の家賃	12 万円						
	職種	1.結婚 2.独立 3.就職/入学 4.転勤 5.転職 6.通勤時間 ⑦ 手狭 8.家賃が高い 9.環境 10.その他 ()		返済額							
	業種	①正社員 2.正社員以外(②契約社員 ③派遣社員) 3.公務員 4.自営業 5.パート/アルバイト 6.学生 7.年金が主な収入 8.生活保護受給者									
	お勤め先(派遣元)	フリガナ	カブシキガイシャ	フォレントショウジ	電 話	02 - 0000 - 0000					
	名称	株式会社 フォレント商事		年収(税込)							
住所	フリガナ	トウキョウ	チュウオウクギンザ	従業員数	11						
緊急連絡先	現住所	フリガナ	フクオカ	フクオカシユウオウカサカ	外 国 人	緊急連絡先は日本在住の方					
	氏 名	フリガナ	フォレント ハナコ	姓 別 続柄(関係)	生年月日(西暦)	未成年者	「法定代理人同意書」とあわせて緊急連絡先は親権者				
入居者欄	入居される方	1.申込者のみ 2.申込者および家族 3.家族(申込者以外) 4.その他()									
	氏 名	性 別 続柄	生年月日(西暦)	携帯電話番号	年収(税込)	勤務先会社名および連絡先					
	インシア さくら	男・女 妻	19○○年○月○日	090-0000-0000	100万円/月	○○○商店 03-0000-0000					
	インシア 一郎	男・女 子	20○○年○月○日		なし 万円						
備考欄											
	※現職の勤続年数が6ヶ月以内の場合は備考欄に前職の社名・所在地・勤続年数を、また派遣社員の方は派遣先をご記入ください。										
						現職の勤続年数が6ヶ月以内の場合は前職の社名・所在地・勤続年数をご記入ください。					
						商品コード:001-042-5					
仲介会社 ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。 株式会社 ○○○不動産 東京都中央区明石町○-○ TEL.03-0000-0000 FAX.03-0000-0000 担当 ○○○						管理会社 ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。 株式会社 ○○管理 東京都中央区○○町○-○ TEL.03-0000-0000 FAX.03-0000-0000 担当 ○○○			仲介会社・管理会社様欄 <small>当社と業務委託契約を締結されている管理元の不動産会社は「管理会社」欄へ、仲介会社は「仲介会社」にご記入ください。</small>		
<small>店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。</small>											

法定代理人同意書

» 株式会社オリコフォレントインシュア 行

私は、契約申込者の法定代理人（他に共同親権者がいる場合にはその代表者）として、
契約申込者が、貴社に対し下記賃貸物件について保証委託契約の申込みを行うこと及び
貴社との間で保証委託契約を締結すること、に同意します。
また、契約申込者が「個人情報の取り扱いに関する条項」に関し
同意することにつき、同意します。

【賃貸物件】

物件名	フリガナ 〒 都道府県	号室
物件所在地	フリガナ 〒 都道府県	

【契約申込者（保証委託者）】

現住所	フリガナ 〒 都道府県	※建物名までご記入ください。		
氏名	フリガナ	生年月日	(西暦) 年 月 日	年齢 歳

【法定代理人の署名欄】

現住所	フリガナ 〒 都道府県	ご記入日	(西暦)	年 月 日
氏名	フリガナ	印	生年月日	(西暦) 年 月 日
電話	固定	携帯	続柄	—

【ご記入にあたっての注意事項】

- 法定代理人様へ確認のご連絡をさせて頂く場合がありますので、「電話番号」欄には連絡可能な番号をご記入下さい。
- 審査の結果によっては、本契約をお受けできない場合があります。その場合、本同意書は返却致しかねますので予めご了承下さい。
- 記載内容が事実と相違する事が判明した場合は、本契約の取消し等をさせて頂く場合がありますので予めご了承ください。

「本人確認書類」添付用シート

入居予定物件名

号室

添付される書類にチェック
をお願いいたします ➡

- 運転免許証 健康保険証 パスポート 住民票
 マイナンバーカード(表面のみ) *マイナンバー通知カードは不可

お申込には「本人確認書類」が必要となります。

上記書類の内のいずれかを点線枠内にセットし、「保証委託及び立替払委託申込書」「保証委託
及び立替払委託契約お申込時の確認・同意書」と一緒にFAXをお願いいたします。

